

**PT. PERDANA GAPURAPRIMA Tbk dan ENTITAS ANAK**

IDX Code : GPRA



LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN				LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN				LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN			
TANGGAL 30 JUNI 2022				UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2022				UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2022			
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)				(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)				(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)			
	30 Juni 2022	31 Desember 2021		30 Juni 2022	31 Desember 2021		30 Juni 2022	30 Juni 2021		30 Juni 2022	30 Juni 2021
ASET			LIABILITAS DAN EKUITAS			PENJUALAN BERSIH	151.525.557.248	152.250.122.418	ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
ASET LANCAR			LIABILITAS			BEBAN POKOK PENJUALAN	52.500.176.711	52.787.639.774	Penerimaan kas dari pelanggan	158.888.928.238	194.036.846.266
Kas dan setara kas	45.967.942.744	63.317.226.051	LIABILITAS JANGKA PENDEK			LABA KOTOR	99.025.380.537	99.462.482.644	Pembayaran kas kepada:		
Piutang usaha			Utang usaha - pihak ketiga	26.448.231.544	22.147.544.251				Pemasok	(80.373.536.423)	(49.927.164.175)
Pihak ketiga - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai piutang sebesar Rp.18.599.518.329 pada 30 Juni 2022 dan Rp.18.599.518.329 pada 31 Desember 2021			Utang lain-lain - pihak ketiga	54.316.558.028	57.700.305.828	Beban penjualan	7.860.403.299	8.935.754.680	Karyawan	(20.751.850.937)	(25.827.265.691)
			Beban masih harus dibayar	9.868.157.880	11.386.773.752	Beban umum dan administrasi	51.088.192.649	53.427.005.732	Pajak penghasilan	(3.475.217.339)	(5.342.318.736)
			Utang muka pelanggan	247.128.244.106	241.491.525.649				Kegiatan operasional lainnya	(28.947.983.178)	(66.033.570.401)
			Utang pajak	35.044.556.589	23.836.037.898	LABA USAHA	40.076.784.589	37.099.722.232	Kas Bersih yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi	25.340.340.361	46.906.527.263
			Pendapatan ditangguhkan dari pelanggan	4.486.731.825	1.761.263.702	Pendapatan bunga	852.250.430	839.554.696			
	12.376.756.486	13.375.572.076	Bagian jangka pendek dari pinjaman jangka panjang:			Beban bunga	(10.834.066.405)	(16.693.650.959)			
			Utang bank	56.830.837.500	105.150.318.790	Lain-lain - bersih	1.348.829.556	4.695.885.822			
	12.971.937.173	12.808.532.016	Utang pembelian aset tetap	269.107.367	607.085.086	LABA SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	31.443.798.170	25.941.511.791			
Persediaan	1.298.630.983.252	1.275.058.310.833	Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	434.392.455.739	464.080.854.956	BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(31.749.186)	(94.017)	ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pajak dibayar di muka	11.044.248.848	347.841.740	LIABILITAS JANGKA PANJANG			LABA BERSIH PERIODE BERJALAN	31.412.048.984	25.941.417.774	Penjualan aset tetap	425.000.000	158.000.000
Uang muka dan beban dibayar di muka	15.732.761.240	14.135.892.150	Pinjaman jangka panjang - setelah dikurangi bagian jangka pendek:						Perolehan aset tetap	(489.960.724)	(944.752.565)
Jumlah Aset Lancar	1.396.724.629.743	1.379.043.374.866	Utang bank	144.814.930.303	142.380.836.018	PENGHASILAN (RUGI) KOMPREHENSIF LAIN			Perolehan properti investasi	(1.455.197.058)	(34.852.429)
			Utang pembelian aset tetap	891.494.230	891.494.230	Pos yang tidak akan diklasifikasikan ke laba rugi pada periode berikutnya:			Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(1.520.157.782)	(821.604.994)
ASET TIDAK LANCAR			Liabilitas imbalan kerja karyawan	22.523.673.247	23.514.139.429	Imbalan kerja	-	-			
Piutang pihak berelasi	98.010.941.089	104.452.009.872	Utang pihak berelasi	22.384.060.716	23.771.230.661	Manfaat pajak penghasilan terkait	-	-	ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Tanah untuk pengembangan	47.752.921.417	45.110.949.200	Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	190.614.158.496	190.557.700.338	JUMLAH LABA KOMPREHENSIF	31.412.048.984	25.941.417.774	Penurunan (peningkatan) utang pihak berelasi	(1.387.169.945)	(3.096.185.030)
Investasi pada entitas asosiasi	38.722.670.016	38.772.689.081	JUMLAH LIABILITAS	625.006.614.235	654.638.555.294				Penerimaan (pembayaran) utang bank	(45.885.387.005)	(3.998.613.681)
Investasi dalam saham - pihak berelasi	3.850.000.000	3.850.000.000	EKUITAS			JUMLAH LABA BERSIH YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:			Pembayaran (utang pembelian aset tetap	(337.977.719)	(31.237.306)
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp55.389.223.391 pada 30 Juni 2022 dan Rp55.999.650.513 pada 31 Desember 2021	32.871.393.485	36.808.190.227	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk			Pemilik Entitas Induk	31.036.675.309	21.186.566.548	Penurunan (peningkatan) piutang pihak berelasi	6.441.068.783	(19.601.461.856)
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp114.273.153.993 pada 30 Juni 2022 dan Rp109.742.701.991 pada 31 Desember 2021	63.937.841.877	87.013.096.421	Modal dasar - 8.000.000.000 saham			Kepentingan Nonpengendali	375.173.675	4.754.851.226	Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(41.169.465.886)	(26.727.497.873)
Selaras kas yang dibatasi penggunaannya	40.652.936.847	64.707.009.858	Modal ditempatkan dan disetor penuh	427.665.533.600	427.665.533.600	JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:					
Aset Pajak Tangguhan	-	117.741.836	-4.276.655.336 saham	69.805.804.481	69.805.804.481	Pemilik Entitas Induk	31.036.675.309	21.186.566.548	KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(17.349.283.307)	19.357.424.396
Aset tidak lancar lainnya	8.236.300	676.401.088	Tambahan modal disetor	24.700.422.490	24.700.422.490	Kepentingan Nonpengendali	375.173.675	4.754.851.226	KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	63.317.226.051	37.929.495.614
			Saldo Laba	551.341.233.676	520.304.358.367	JUMLAH	31.412.048.984	25.941.417.774	KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	45.967.942.744	57.286.920.010
Jumlah Aset Tidak Lancar	365.066.940.631	381.508.087.583	EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK	1.073.213.794.247	1.042.275.918.938						
			Kepentingan Non-pengendali	64.012.161.892	63.636.988.217	LABA BERSIH PER SAHAM YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK					
			JUMLAH EKUITAS	1.137.234.956.139	1.105.912.907.155						
JUMLAH ASET	1.762.331.570.374	1.760.551.462.449	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	1.762.331.570.374	1.760.551.462.449						
						</					

Bellezza Arcade Lantai 2 The Bellezza Permata Hijau
Jl. Letjen Soepeno No. 34 Arteri Permata Hijau,
Jakarta 12210, Indonesia
Telp : (021) 5366 8360 - 53671717.
Fax. (021) 53671616

Jakarta, 29 Agustus 2022